

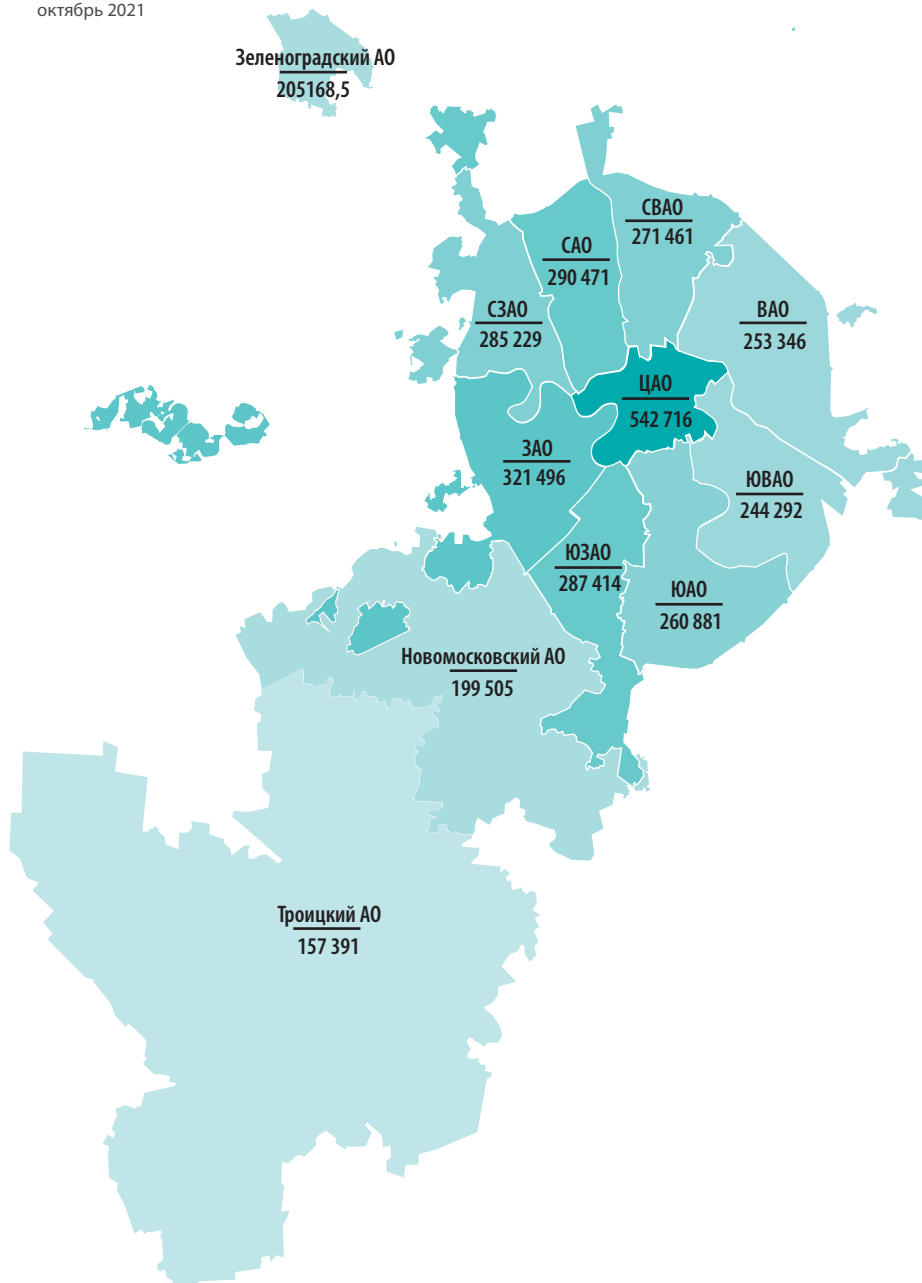


Цены и объем предложения вторичной городской недвижимости в Москве

Октябрь 2021

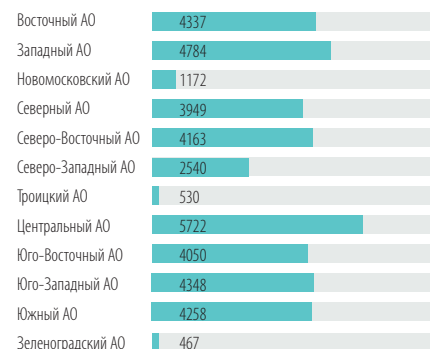
ИТОГИ ОКТЯБРЯ

Средневзвешенная цена предложения за метр квадратный по округам Москвы, октябрь 2021



Прирост объема предложения, начавшийся в сентябре, продолжился и в октябре. В среднем по округам прирост составляет 3% к предыдущему месяцу. Совокупный прирост предложения в сравнении с августом составляет 6-8% в среднем по округам. При этом стоит отметить, что общий объем предложения всё еще находится на низкой отметке в 40,5 тысяч объектов.

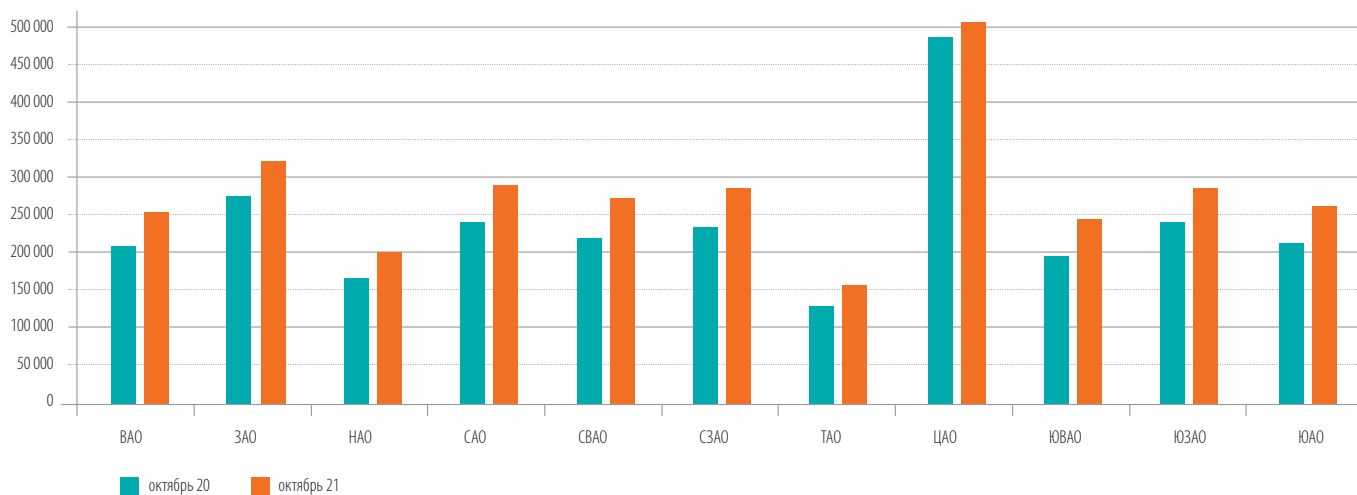
Объем предложения (квартиры, выставленные на продажу) по округам Москвы, октябрь 2021



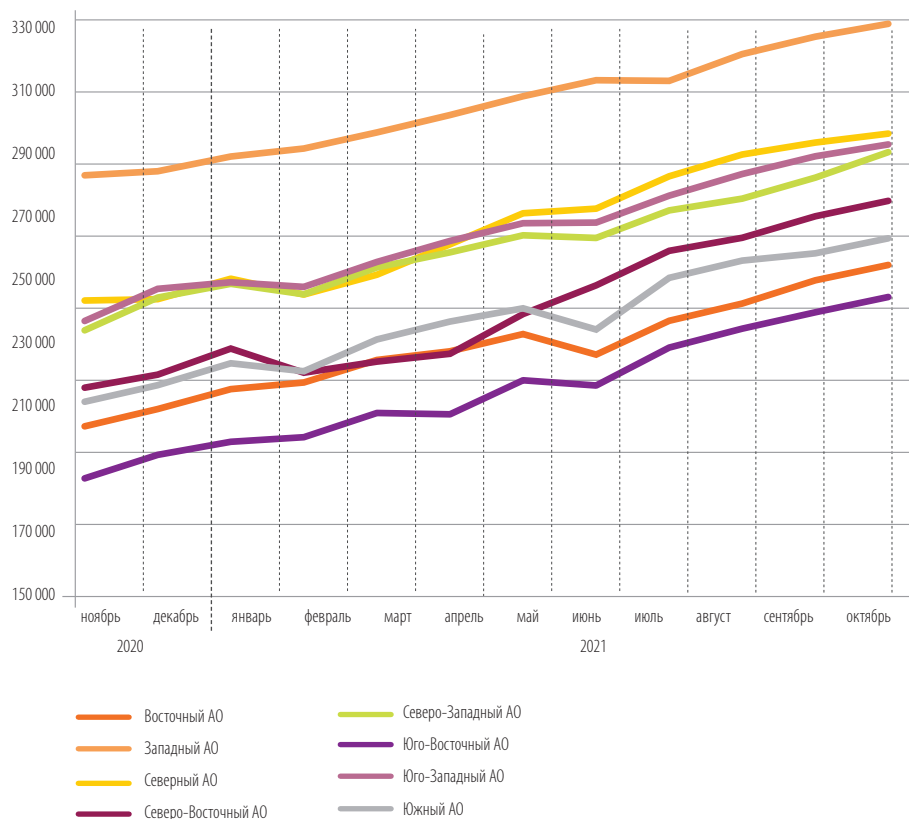
Динамика объема предложения
по административным округам Москвы

	февраль 21		март 21		апр. 21		май 21		июнь 21		июль 21		авг. 21		сент. 21		окт. 21	
Восточный АО	3591	12%	3 899	9%	3 817	-2%	3 810	0%	4 015	5%	3 909	-3%	3911	0%	4 049	4%	4337	7%
Западный АО	4594	7%	4 920	7%	4 885	-1%	4 742	-3%	4 716	-1%	4 686	-1%	4497	-4%	4 608	2%	4784	4%
Новомосковский	1045	4%	1 120	7%	1 150	3%	998		1 045	5%	1 083	4%	1029	-5%	1 036	1%	1172	13%
Северный АО	3674	13%	3 931	7%	3 958	1%	3 991	1%	3 984	0%	3 998	0%	3932	-2%	4 050	3%	3949	-2%
Северо-Восточный АО	3538	10%	3 772	7%	3 777	0%	3 734	-1%	3 643	-2%	3 669	1%	3694	1%	3 908	6%	4163	7%
Северо-Западный АО	2316	15%	2 400	4%	2 340	-2%	2 330	0%	2 457	5%	2 411	-2%	2442	1%	2 514	3%	2540	1%
Троицкий	395	8%	413	5%	422	2%	473		490	4%	480	-2%	477	-1%	528	11%	530	0%
Центральный АО	6167	4%	6 807	10%	6 750	-1%	6 427	-5%	6 281	-2%	6 230	-1%	5895	-5%	6 072	3%	5722	-6%
Юго-Восточный АО	3842	9%	4 238	10%	4 121	-3%	4 149	1%	4 061	-2%	4 012	-1%	3774	-6%	3 827	1%	4050	6%
Юго-Западный АО	4153	14%	4 542	9%	4 442	-2%	4 379	-1%	4 293	-2%	4 190	-2%	3973	-5%	4 204	6%	4348	3%
Южный АО	3613	10%	4 056	12%	4 012	-1%	4 106	2%	4 265	4%	4 278	0%	4053	-5%	4 134	2%	4258	3%
Зеленоградский АО							530								442		467	

Рост цен за квадратный метр относительно уровня октября 2020 года



Динамика средневзвешенной цены предложения по административным округам Москвы, 2020-21 год.



Снижения цены на рынке не наблюдается. В октябре прирост средней цены за квадратный метр составил 2%. Выставляя свои объекты на продажу, продавцы, безусловно, ориентируются на другие объекты в заданной локации. В лучшем случае выставляют объекты по такой же цене, а иногда и дороже. При этом, по данным МИЭЛЬ, каждая вторая сделка в Москве в октябре совершалась со снижением первоначальной цены. В половине таких случаев размер скидки составил 1-3% от цены экспозиции, еще в 25% сделках дисконт составил 4-5%.

Динамика средневзвешенной цены за квадратный метр по административным округам Москвы

	март 21		апр. 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
Восточный АО	229 760	3%	231 824	4%	236 146,75	2%	230 983	-2%	239 462	4%	243 817,90	2%	249 485,84	2%	253 346,33	2%
Западный АО	294 686	1%	299 003	4%	303 562,77	2%	307 644,75	1%	307 366	0%	313 986,36	2%	318 405,33	1%	321 496,05	1%
Новомосковский	170 102	2%	171 331	1%	185 143,77		185 631	0%	189 270	2%	190 978,59	1%	191 949,76	1%	199 505,42	4%
Северный АО	255 179	2%	262 834	3%	270 519,52	3%	271 640	0%	279 830	3%	285 267,26	2%	288 234,29	1%	290 471,22	1%
Северо-Восточный АО	230 654	1%	232 671	3%	242 760,00	4%	250 088	3%	258 704	3%	262 066,97	1%	267 543,33	2%	271 461,21	1%
Северо-Западный АО	256 057	3%	259 972	3%	264 259,31	2%	263 639	0%	270 587	3%	273 464,64	1%	278 765,99	2%	285 228,91	2%
Троицкий	132 519	2%	139 459	8%	142 362,59	2%	143 498	1%	147 507	3%	151 436,45	3%	155 868,50	3%	157 390,60	1%
Центральный АО	506 384	4%	506 552	2%	517 047,08	2%	523 622,44	1%	537 692	3%	542 877,98	1%	543 264,81	0%	542 715,62	0%
Юго-Восточный АО	214 923	3%	214 656	3%	223 160,26	4%	221 907	-1%	231 525	4%	236 217,44	2%	240 456,28	2%	244 291,87	2%
Юго-Западный АО	257 717	2%	263 055	4%	267 496,64	2%	267 714	0%	274 500	3%	279 971,03	2%	284 425,10	2%	287 414,24	1%
Южный АО	235 587	3%	240 115	5%	243 481,25	1%	238 147	-2%	251 079	5%	255 337,31	2%	257 160,38	1%	260 881,01	1%
Зеленоградский АО					180670,99		181 631	1%	189 270	4%					205 168,47	

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ВОСТОЧНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Богородское	241 630	271	245 185	296	246 029	307	252 747	323	259 871	300	261 060,00	305	265 629	318
Вешняки	204 958	252	207 410	263	208 959	266	213 259	256	210 400	254	212 538,80	281	228 123	305
Восточное Измайлово	239 433	152	239 335	162	242 718	176	246 582	189	246 248	157	245 153,04	168	258 487	187
Восточный	184 861	30	185 961	25	184 056	22	183 294	41	180 586	18	182 493,45	24	198 204	21
Гольяново	217 846	389	218 299	376	216 059	382	226 304	433	230 626	444	233 148,03	457	238 703	451
Ивановское	212 832	250	213 648	289	213 875	317	218 229	297	223 007	300	225 951,00	322	227 594	317
Измайлово	240 625	264	245 991	253	246 727	265	252 237	268	253 861	265	259 058,78	256	266 493	264
Косино-Ухтомский	206 692	203	208 304	223	209 925	222	212 425	230	218 449	201	220 551,73	206	229 165	221
Метрогородок	224 410	105	229 501	106	230 796	138	233 789	140	233 274	128	232 386,50	125	254 963	142
Новогиреево	231 532	232	234 699	257	234 524	243	242 516	298	242 881	274	247 596,89	274	249 599	274
Новокосино	213 907	166	218 974	162	218 171	162	223 987	168	227 398	149	229 467,08	160	231 967	179
Перово	228 907	344	228 668	340	220 338	362	228 825	367	239 030	389	241 467	428	241 641	481
Преображенское	267 436	224	270 836	243	269 262	237	272 668	263	276 486	226	279 777,49	248	280 305	262
Северное Измайлово	231 293	268	238 396	281	238 323	297	238 550	343	240 396	307	246 292,63	320	250 881	335
Соколиная Гора	249 474	277	253 890	268	256 429	298	260 089	291	261 807	311	269 914,48	329	277 684	370
Сокольники	290 404	288	293 051	266	286 356	266	286 839	214	285 769	188	286 146,57	192	327 809	210

ЗАПАДНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Внуково	174 386	41	176 532	34	175 252	32	185 769	35	194 621	42	195 028,15	46	205 966	53
Дорогомилово	412 434	432	415 024	433	416 904	409	415 925	423	449 699	380	450 314,01	427	447 601	417
Крылатское	330 465	202	330 754	214	331 759	199	332 472	222	337 567	202	340 676,38	204	346 454	243
Кунцево	279 751	506	283 488	473	283 511	436	285 306	436	285 170	415	292 344,13	440	299 432	471
Можайский	251 354	688	253 692	631	252 336	606	252 130	629	264 894	613	268 931,82	653	276 930	666
Ново-Переделкино	217 363	237	216 922	235	218 672	215	225 730	226	227 072	232	225 062,98	238	226 117	246
Очаково-Матвеевское	250 634	392	256 752	383	256 180	346	264 702	395	268 836	394	273 697,30	392	274 963	376
Проспект Вернадского	329 674	229	331 486	239	334 783	230	340 516	242	341 956	246	352 323,99	254	359 613	253
Раменки	372 435	659	374 413	689	380 674	695	382 212	716	385 081	669	387 396,25	710	386 995	691
Солнцево	214 670	337	218 328	330	221 543	320	221 418	335	236 063	309	233 486,28	305	237 043	317
Тропарево-Никулино	293 383	405	294 455	416	294 508	416	299 739	394	305 806	368	309 559,66	400	313 384	397
Филевский Парк	311 414	328	316 695	316	318 877	308	317 729	306	321 985	268	324 918,32	282	328 201	306
Фили-Давыдково	304 130	330	308 636	349	304 659	319	305 636	326	311 975	339	319 642,26	353	325 928	348

НОВОМОСКОВСКИЙ АО

добавились дорогие квартиры – первичная продажа вторички

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Внуковское	204 758	49	209 510	47	209 503	38	203 797		205 117	12	204 458,85	13	238 704	117
Воскресенское	151 334	6	130 584	4		4	156 770		154 554	2			238 947	1
Десеновское	185 453	286	188 571	276	189 887	258	191 216		192 956	205	193 592,96	212	197 263	241
Кокошкино	150 987	40	156 908	30	154 595	41	163 413		161 403	47	164 915,80	49	168 878	45
Марушкинское	139 850	29	140 658	31	142 795	27	137 116		134 913	25	131 929,12	29	170 515	33
Московский	209 004	34	222 755	31	220 588	21	217 568		220 989	20	219 787,72	14	240 579	15
Мосрентген	183 390	23	187 837	21	183 989	21	204 491		207 050	44	198 712,96	40	196 238	41
Рязановское	160 755	100	155 456	96	156 247	102	164 337		170 713	99	175 630,12	115	176 491	116
Сосенское	202 735	271	209 300	250	209 181	270	214 819		210 848	279	215 077,83	297	223 925	273
Филимонковское	153 024	60	157 923	48	164 457	54	173 861		170 751	65	165 699,45	81	171 575	108
Щербинка	163 193	153	168 448	164	167 715	171	180 181		180 195	165	180 509,04	186	181 854	182

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

СЕВЕРНЫЙ АО

мало объектов, резкие скачки цены

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Аэропорт	295 409	251	298 035	264	304 002	262	305 303	277	316 221	257	317 443,58	284	329 564	285
Беговой	315 279	226	321 443	221	319 512	218	333 298	227	342 774	209	345 573,75	196	350 409	233
Бескудниковский	244 382	239	247 427	240	247 510	217	254 070	235	261 751	191	268 653,49	213	273 698	250
Войковский	274 730	261	273 311	249	277 051	218	286 211	239	291 506	239	294 183,49	219	296 268	222
Восточное Дегунино	216 178	177	221 175	185	223 173	190	224 938	186	225 776	169	230 430,90	166	237 020	187
Головинский	248 640	293	254 661	329	257 221	320	261 280	327	267 136	310	265 814,70	343	268 094	334
Дмитровский	220 374	210	217 507	229	219 914	228	225 774	219	234 513	228	237 068,91	233	239 578	266
Западное Дегунино	222 010	211	227 737	227	226 864	205	237 894	222	241 290	195	245 277,20	204	248 607	242
Коптево	242 884	267	249 830	302	250 955	312	257 716	314	264 177	284	265 983,63	267	267 611	303
Левобережный	260 670	175	264 064	200	265 427	188	270 364	210	274 219	174	280 677,21	189	283 872	189
Молжаниновский	161 220	36	165 223	40	165 255	45	182 027	54	180 357	44	176 692,90	42	175 933	52
Савеловский	286 436	240	291 182	259	291 311	255	292 509	271	303 710	236	307 121,16	231	310 821	248
Сокол	307 451	169	314 253	179	315 141	167	327 219	186	337 415	157	341 932,59	167	344 115	174
Тимирязевский	266 285	208	268 186	238	274 835	212	277 623	247	280 086	240	283 621,63	271	281 108	268
Ховрино	242 561	422	243 395	424	248 409	389	249 959	355	254 829	303	258 060,10	334	260 283	343
Хорошевский	350 150	373	352 486	404	360 341	420	365 778	430	369 800	349	380 456,63	340	379 848	353

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Алексеевский	298 196	252	302 144	283	302 975	290	301 550	323	306 902	300	312 824,03	311	317 587	296
Алтуфьевский	216 719	136	217 936	140	217 482	112	220 805	120	224 842	122	230 584,89	134	237 055	134
Бабушкинский	245 323	254	247 586	233	250 248	220	253 524	200	260 478	202	262 745,90	216	267 993	255
Бибирево	215 377	287	218 645	309	221 119	295	223 604	296	222 623	298	227 256,02	300	232 546	319
Бутырский	257 823	196	270 894	184	277 267	173	280 597	173	291 182	195	293 639,84	205	296 175	222
Лианозово	231 978	130	235 282	133	237 242	135	236 383	135	237 437	156	241 029,51	154	240 498	177
Лосиноостровский	223 973	277	223 696	271	222 488	223	235 292	251	237 467	264	240 885,76	259	244 846	275
Марфино	276 429	147	283 687	169	290 675	171	292 070	166	296 929	160	298 085,03	182	311 586	183
Марьино Роща	316 695	271	321 125	253	326 923	228	325 880	251	333 626	261	345 340,15	243	352 697	253
Останкинский	298 317	204	296 053	190	295 735	176	306 939	191	309 755	186	313 956,04	228	317 878	228
Отрадное	228 644	444	234 925	416	236 523	394	242 454	429	244 730	438	250 633,55	478	256 361	477
Ростокино	260 333	126	269 014	139	268 723	123	262 930	133	271 909	152	277 895,12	158	280 103	190
Свиблово	262 672	171	267 431	162	265 990	152	267 398	158	281 381	133	282 150,71	151	289 515	172
Северное Медведково	238 732	300	239 947	298	244 430	286	246 346	293	246 113	258	254 025,63	275	259 562	324
Северный	216 019	106	221 924	105	230 242	101	234 615	123	222 339	158	224 680,55	161	234 276	173
Южное Медведково	230 009	213	232 620	195	238 128	162	241 002	166	250 313	145	253 869,18	161	256 475	191
Ярославский	211 120	264	215 276	252	217 024	245	221 230	261	224 418	266	228 842,34	292	233 015	294

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Куркино	239 695	141	245 938	141	250 902	130	255 934	137	256 320	130	261 628,17	141	263 491	138
Митино	223 028	422	228 583	399	225 033	403	226 957	411	228 970	375	229 725,10	403	243 600	390
Покровское-Стрешнево	316 405	247	324 143	240	320 895	230	321 371	237	313 539	261	319 062,03	243	326 377	253
Северное Тушино	239 076	276	240 681	288	246 382	283	249 465	328	254 818	336	256 400,23	352	261 747	321
Строгино	249 598	236	251 564	219	252 392	250	269 829	235	270 013	241	278 539,86	255	280 999	277
Хорошево-Мневники	284 102	529	287 251	535	293 451	523	300 504	507	303 533	526	307 416,49	555	313 413	622
Щукино	285 069	236	289 927	238	294 151	272	292 618	294	295 613	320	299 847,18	331	308 342	310
Южное Тушино	236 611	254	240 646	270	243 133	283	245 191	262	246 421	253	248 827,89	234	253 956	229

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Арбат	668 301	424	659 494	449	663 778	399	659 488	451	646 049	428	662 337,15	384	667 399	394
Басманный	388 901	744	386 772	769	393 344	671	397 288	735	405 305	634	409 699,97	636	419 819	659
Замоскворечье	472 732	360	472 216	391	476 100	338	497 575	363	496 619	344	501 755,71	347	514 657	347
Красносельский	382 417	311	387 998	309	388 920	279	398 147	308	406 932	278	404 771,30	300	410 766	307
Мещанский	431 008	397	435 272	409	437 202	354	440 122	428	447 098	392	450 134,03	381	440 687	382
Пресненский	543 933	1333	550 546	1265	555 194	1067	607 671	1 098	613 815	962	607 898,63	980	600 482	992
Таганский	364 695	564	374 271	571	375 441	480	388 873	540	385 686	482	384 140,73	486	387 804	513
Тверской	533 623	1004	538 269	991	541 992	890	549 034	1 003	557 878	851	567 661,41	887	564 866	864
Хамовники	653 082	1075	653 689	1027	669 978	920	675 347	1 058	680 249	880	673 685,25	893	675 280	885
Якиманка	530 609	227	537 582	243	533 427	222	546 922	244	554 307	208	565 831,54	201	577 365	196

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Вьшино-Жулебино	204 825	495	208 853	516	213 425	501	212 722	512	217 848	432	222 197,42	456	228 665	501
Кузьминки	231 221	428	233 828	447	238 092	407	238 584	411	230 526	357	234 797,01	383	249 304	399
Лефортово	257 581	256	266 655	241	266 123	221	288 475	260	263 859	279	266 762,63	283	304 033	309
Люблино	213 440	549	215 330	557	220 307	548	223 186	523	224 477	485	226 813,84	512	231 216	503
Марьино	216 937	731	218 294	702	221 214	644	223 373	676	222 549	602	230 984,82	628	236 821	652
Некрасовка	179 670	315	180 550	317	181 288	272	185 348	293	186 460	265	191 283,23	255	194 144	270
Нижегородский	239 980	221	244 726	232	245 239	194	254 541	203	244 655	203	249 495,07	207	261 971	211
Печатники	221 477	220	222 520	234	222 003	229	230 001	219	229 950	206	234 270,94	230	237 812	256
Рязанский	222 550	352	224 018	372	226 375	325	230 937	336	232 495	302	237 639,16	325	242 343	371
Текстильщики	213 754	227	216 231	226	216 128	220	230 109	249	235 105	255	240 193,40	248	240 984	265
Южнопортовый	265 625	265	270 787	248	272 524	264	278 830	283	275 850	256	272 952,04	252	299 019	255
Капотня	183 297	50	183 945	50	183 815	42	193 985	47	187 063	32	187 152,40	48	208 603	58

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Академический	301 232	454	306 417	447	313 353	369	315 399	375	317 676	358	323 925,17	372	323 918	373
Гагаринский	353 147	292	356 002	288	363 221	274	377 392	280	384 345	261	388 333,63	298	392 470	296
Эюзино	256 658	330	260 027	356	261 953	340	262 164	291	267 575	256	275 095,96	279	280 147	308
Коньково	257 792	407	258 066	410	259 581	346	264 408	363	270 756	334	279 592,48	416	283 898	458
Котловка	265 029	231	268 376	226	271 566	194	277 296	227	282 425	214	284 572,40	211	285 251	229
Ломоносовский	312 643	363	318 063	365	317 575	349	325 939	372	332 785	345	336 043,05	371	339 945	365
Обручевский	293 047	252	294 794	274	300 205	262	307 563	297	315 152	272	320 597,67	289	324 821	286
Северное Бутово	219 258	215	220 916	224	220 566	210	228 727	217	236 472	224	238 516,33	246	244 763	241
Теплый Стан	249 518	312	252 883	334	252 376	315	258 429	326	259 900	306	262 579,58	328	265 747	337
Черемушки	292 532	451	291 363	424	293 806	416	296 406	433	300 300	376	304 456,00	389	307 200	415
Южное Бутово	197 798	646	201 974	656	203 013	611	204 888	664	213 148	621	215 799,55	682	218 989	699
Ясенево	226 294	388	229 452	376	233 148	349	235 571	345	239 333	306	243 523,27	323	249 170	341

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ЮЖНЫЙ АО

	апрель 21		май 21		июнь 21		июль 21		август 21		сентябрь 21		октябрь 21	
	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во	цена	кол-во
Бирюлёво Восточное	200 163	261	200 945	282	202 913	286	204 863	317	205 944	253	210 571,54	246	213 927	301
Бирюлёво Западное	197 921	144	197 943	151	202 469	145	205 090	164	208 236	203	206 261,31	185	210 390	216
Братеево	216 423	162	224 050	177	224 815	184	226 913	201	231 388	191	233 398,79	196	236 438	189
Даниловский	290 873	429	292 387	473	298 739	447	311 020	504	320 221	461	319 539,39	440	324 860	463
Донской	310 038	196	317 961	208	322 473	203	324 968	203	327 595	205	326 294,68	181	332 352	198
Зябликово	219 507	234	222 491	250	224 515	231	224 620	214	230 569	212	235 670,43	187	237 875	190
Москворечье-Сабурово	229 195	169	231 997	189	237 339	172	240 742	178	241 720	187	244 514,06	158	246 037	182
Нагатино-Садовники	247 523	287	252 464	274	255 940	261	260 908	282	268 239	271	274 670,67	273	281 849	281
Нагатинский Затон	262 998	250	269 031	248	276 854	240	280 253	270	285 217	236	286 679,11	269	286 068	288
Нагорный	252 519	194	257 580	204	261 468	195	264 069	241	270 780	223	274 537,47	226	278 426	253
Орехово-Борисово Северное	222 540	202	224 331	202	229 568	178	233 751	166	237 446	154	243 298,74	178	248 371	196
Орехово-Борисово Южное	216 102	268	217 398	252	222 857	257	228 155	254	229 362	266	229 985,22	257	235 324	277
Царицыно	233 015	274	234 080	289	236 885	277	240 490	300	243 967	291	245 507,88	314	245 622	322
Чертаново Северное	240 861	230	246 119	240	251 070	226	252 125	227	252 739	219	258 536,98	217	262 971	218
Чертаново Центральное	235 151	238	237 794	274	237 217	295	237 557	326	242 097	299	243 973,28	306	251 358	277
Чертаново Южное	224 600	370	226 556	384	227 375	401	231 832	431	234 280	382	236 216,18	392	241 225	407



Группа компаний МИЭЛЬ

109004, Москва,
ул. Николаямская, д. 40, стр. 1
телефон: (495) 777 33 77
www.miel.ru

Подготовлено аналитическим центром МИЭЛЬ.
В исследовании не учитывались нерепрезентативные и сомнительные объекты.
октябрь, 2021
ekaterina.berezhnova@miel.ru

Содержащаяся в настоящем отчёте информация и данные носят исключительно информационный характер. МИЭЛЬ не несёт ответственности за ущерб, причиненный каким-либо лицам в результате действия или отказа от действия на основании сведений, содержащихся в данном отчёте.